Gemeinde Schwarzenberg

Kanton Luzern

Zonenplan Landschaft

Situation 1:10'000

Vom Gemeinderat verabschiedet am 2. Dezember 2021 zu Handen öffentlicher Auflage

Kantonale Vorprüfung vom 25. Mai 2021

Öffentliche Auflage vom .... bis ....

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am ....

Der Gemeindepräsident	Der Gemeindeschreiber
....	....
Marcel Gigon	Markus Stocker

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom ....

....
Datum

....
Unterschrift

Plan: 3378 - 05	Projektnummer:	Projektleitung: dka	Bearbeitung: jhe / Ar	AV-Daten: 2021	Plangrösse: 79 x 118

ZEITRAUM PLANUNGEN AG
Raumentwicklung & Städtebau
Brünigstrasse 25 ¦ 6005 Luzern
041 329 05 05 ¦ info@zeitraumplanungen.ch
zeitraumplanungen.ch

bucher + partner ag
ingenieure und planer
Chr.-Schnyderstrasse 46
6210 Sursee
Telefon 041 925 19 19
info@bucher-partnerag.ch
www.bucher-partnerag.ch

Bauzonen

	Dorfkernzone A (DK-A)	ES III
	Dorfkernzone B (DK-B)	ES III
	Wohnzone A (W-A)	ES II
	Wohnzone B (W-B)	ES II
	Arbeitszone (Ar)	ES IV
	Kurzone (Kr)	ES II
a	Zone für öffentliche Zwecke (öZ)	ES III
B	Sonderbauzone Bochslig (SB Bochslig)	ES III
M	Sonderbauzone Matt (SB Matt)	ES II
	Verkehrszone (VZ)	
A	Grünzone (Gr)	ES III

Nichtbauzonen

	Landwirtschaftszone (Lw)	ES III
	Übriges Gebiet, Verkehrsfläche (ÜG)	
	Freihaltezone (Fr) mit Enteignungsrecht (§ 58) für Langlaufloipen	

Schutzzonen / Schutzobjekte

- Naturschutzzone I (Ns-I), Mahd
- Naturschutzzone II (Ns-II), Zone Weid (dem Wald überlagert)
- Naturschutzzone III (Ns-III), Zone mit leichter Düngung
- Naturschutzzone IV (Ns-IV), Zone ohne Bewirtschaftung (dem Wald überlagert)
- Naturschutzzone V (Ns-V), über Wald, eingewachsene Fläche

Überlagernde Zonen und Objekte

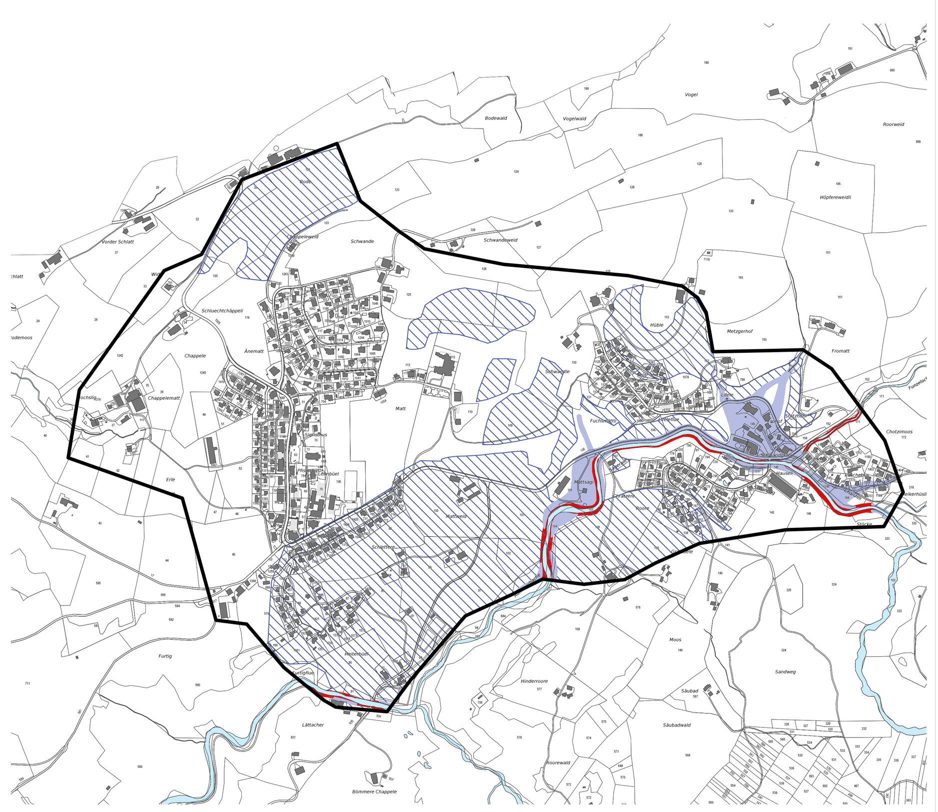
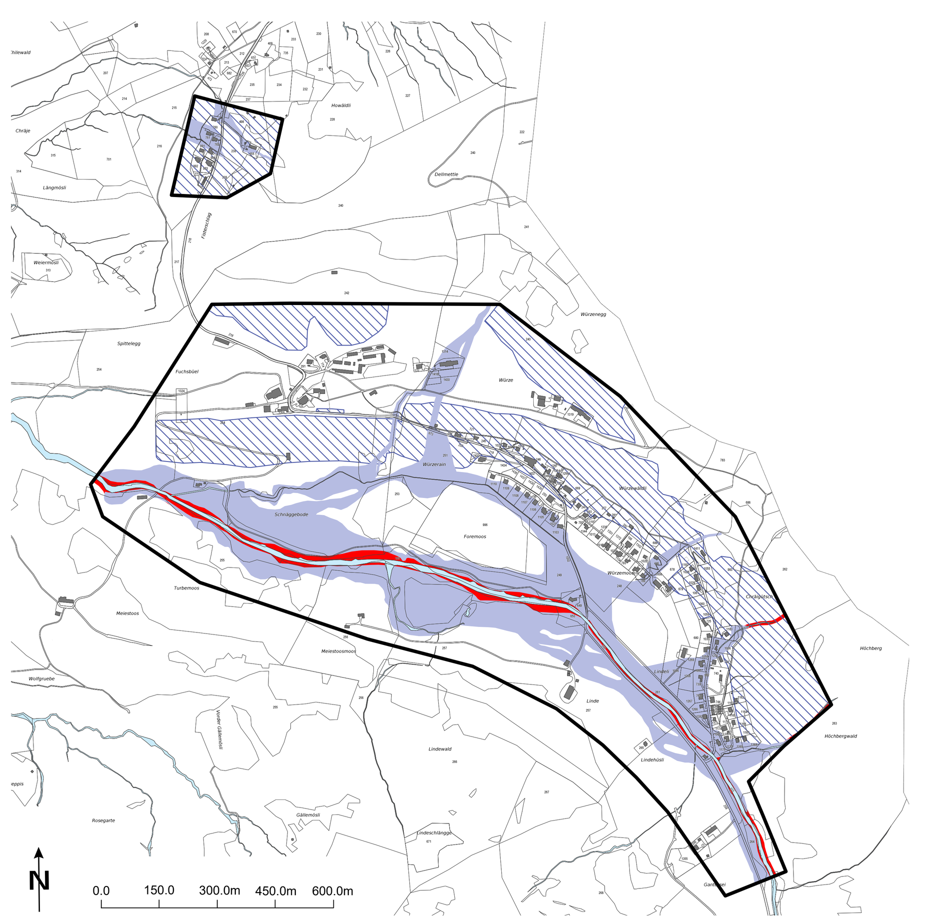
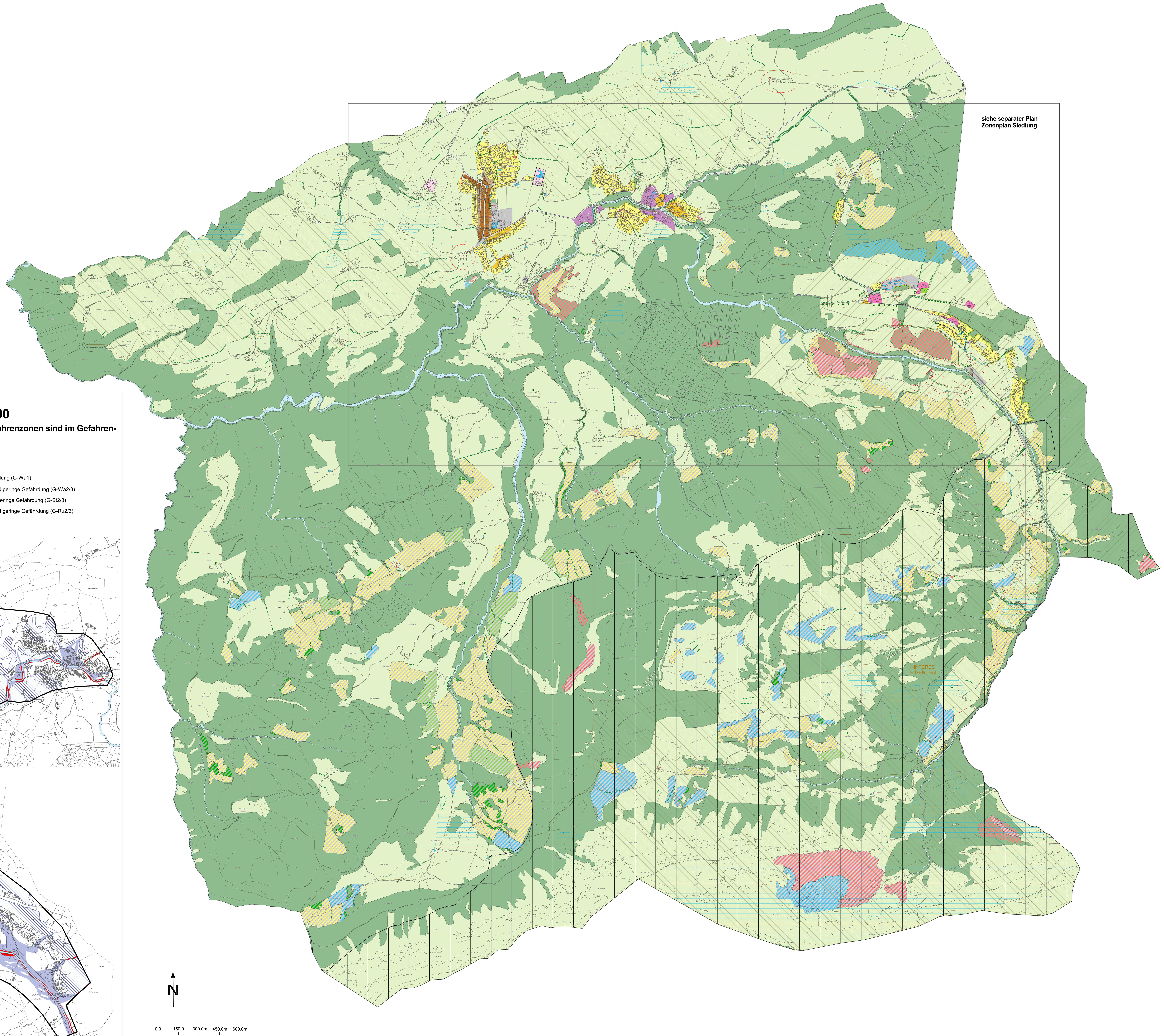
- Gebiete mit Spezialvorschriften (GmS)
- Gestaltungsplanpflicht
- Grünzone Gewässerraum (Gr-G)
- Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)
- Schutzzone Geomorphologie (SG)
- Landschaftsschutzzone I (LS-I)
- Landschaftsschutzzone II (LS-II)
- Statische Waldgrenze
- Baubereich gemäss § 30 PBG
- Markanter Einzelbaum
- Feldgehölz, Gebüschgruppen, Hecken

Orientierender Planinhalt

- Wald
- Gewässer
- Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung
- Eingedoltes Gewässer
- Baugruppe (gemäss Bauinventar Schwarzenberg)
- Kulturdenkmäler Gebäude: schützenswert / erhaltenswert (gemäss Bauinventar Schwarzenberg)
- Kulturdenkmäler Elemente: schützenswert / erhaltenswert (gemäss Bauinventar Schwarzenberg)
- Kulturdenkmäler: (gemäss kantonalem Denkmalverzeichnis)
- Archäologische Fundstelle
- Grundwasserschutzzone
- Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler Pilatus (BLN Pilatus)

Gefahrenzonen 1 : 12`000

(Orientierend; die rechtsgültigen Gefahrenzonen sind im Gefahrenzonenplan 1:5`000 dargestellt)

Gefahrenzonen

- Untersuchungsperimeter
- Gefahrenzone 1, Wassergefahren, erhebliche Gefährdung (G-Wa1)
- Gefahrenzonen 2 und 3, Wassergefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Wa2/3)
- Gefahrenzonen 2 und 3, Sturzgefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-St2/3)
- Gefahrenzonen 2 und 3, Rutschgefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Ru2/3)