



Gemeinde Schwarzenberg

Kanton Luzern

Zonenplan Siedlung

Situation 1:5000
Vom Gemeinderat verabschiedet am 2. Dezember 2021 zu Händen öffentlicher Auflage

Kantonale Vorprüfung vom 25. Mai 2021
Öffentliche Auflage vom bis

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am
Der Gemeindepräsident Der Gemeindegemeinderat
Marcel Gligon Markus Stocker

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. vom
Datum
Unterschrift

Plan: 3379_04 Projektname: Projektstellung: 20a Bearbeitung: Jhe / Nr. AV-Daten: 2021 Planstapel: 64 x 105
ZEITRAUM PLANUNGEN AG
Rattenstrasse 25, 6003 Luzern
Tel: 041 929 19 19
www.zeitraum-planungen.ch
bucher + partner ag
Regelwerke und Pläne
Chr. Schindlerstrasse 45
6003 Luzern
Tel: 041 929 19 19
www.bucher-partner.ch

Bauzonen		
	Dorfkernzone A (DK-A)	ES III
	Dorfkernzone B (DK-B)	ES III
	Wohnzone A (W-A)	ES II
	Wohnzone B (W-B)	ES II
	Arbeitszone (Ar)	ES IV
	Kurzzone (Kr)	ES II
	Zone für öffentliche Zwecke (aZ)	ES III
	Sonderbauzone Bochsli (SB Bochsli)	ES III
	Sonderbauzone Matt (SB Matt)	ES II
	Verkehrszone (VZ)	ES III
	Grünzone (Gr)	ES III

Nichtbauzonen		
	Landwirtschaftszone (Lw)	ES III
	Übriges Gebiet, Verkehrsfläche (ÜG)	
	Freihaltezone (Fr) mit Enteignungsrecht (§ 58) für Langlaufloipen	

Schutzonen / Schutzobjekte		
	Naturschutzzone I (Ns-I), Mahd	
	Naturschutzzone II (Ns-II), Zone Weid (dem Wald überlagert)	
	Naturschutzzone III (Ns-III), Zone mit leichter Düngung	
	Naturschutzzone IV (Ns-IV), Zone ohne Bewirtschaftung (dem Wald überlagert)	
	Naturschutzzone V (Ns-V), über Wald, eingewachsene Fläche	

Überlagernde Zonen und Objekte		
	Gebiete mit Spezialvorschriften (GmS)	
	Gestaltungsplanpflicht	
	Grünzone Gewässerraum (Gr-G)	
	Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G)	
	Schutzzone Geomorphologie (SG)	
	Landschaftsschutzzone I (LS-I)	
	Landschaftsschutzzone II (LS-II)	
	Statische Waldgrenze	
	Baubereich gemäss § 30 PBG	
	Markanter Einzelbaum	
	Feldgehölz, Gebüschgruppen, Hecken	

Orientierender Planinhalt		
	Wald	
	Gewässer	
	Gewässer ohne Bewirtschaftungseinschränkung	
	Eingedoltes Gewässer	
	Baugruppe (gemäss Bauinventar Schwarzenberg)	
	Kulturdenkmal Gebäude: schützenswert / erhaltenswert (gemäss Bauinventar Schwarzenberg)	
	Kulturdenkmal Elemente: schützenswert / erhaltenswert (gemäss Bauinventar Schwarzenberg)	
	Kulturdenkmal: (gemäss kantonalem Denkmalverzeichnis)	
	Archäologische Fundstelle	
	Grundwasserschutzzone	
	Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler Pilatus (BLN Pilatus)	

Gefahrenzonen 1 : 12'000 (Orientierend; die rechtsgültigen Gefahrenzonen sind im Gefahrenzonenplan 1:5'000 dargestellt)

Gefahrenzonen	
	Untersuchungssperimeter
	Gefahrenzone 1, Wassergefahren, erhebliche Gefährdung (G-Wa1)
	Gefahrenzonen 2 und 3, Wassergefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Wa2/3)
	Gefahrenzonen 2 und 3, Sturzgefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Si2/3)
	Gefahrenzonen 2 und 3, Rutschgefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Ru2/3)

