

Ortsplanungsrevision Gemeinde Schwarzenberg Stand Ende Juni 2021 und weiteres Vorgehen

Zur öffentlichen Mitwirkung der Ortsplanungsrevision haben 34 Personen und Institutionen Eingaben eingereicht. Der kantonale Vorprüfungsbericht ist am 25. Mai 2021 bei der Gemeinde eingetroffen. Der Gemeinderat informiert über das weitere Vorgehen.

Ausgangslage

Die öffentliche Mitwirkung zur Ortsplanungsrevision Schwarzenberg fand vom 1. Oktober 2020 bis am 15. Dezember 2020 statt. Eingaben erfolgten von 34 Personen und Institutionen. Diese Eingaben fliessen in die Weiterbearbeitung der Ortsplanungsrevision ein. Die Eingaben beziehen sich mehrheitlich auf die kantonalen Rückzonungsstrategie, resp. den nun vorgesehenen Rückzonungen. Weitere Eingaben erfolgten zu den Dorfkernzonen und der Landschaftszone. Betreffend Bau- und Zonenreglement erfolgten Rückmeldungen zu den privaten- und öffentlichen Parkplätzen, zum qualitätssichernden Verfahren sowie Ergänzungen und Präzisierungen einzelner Artikel.

Der kantonale Vorprüfungsbericht nimmt detailliert zur kantonalen Rückzonungsstrategie sowie den vorgesehenen Rückzonungen Stellung. Zu einzelnen Artikeln im Bau- und Zonenreglement werden Ergänzungen gefordert und Empfehlungen abgegeben.

Weiteres Vorgehen

Alle Eingaben der öffentlichen Mitwirkung sowie der kantonalen Vorprüfungen werden zurzeit für die Beratung in der Bau- und Planungskommission aufgearbeitet. Diese wird voraussichtlich nach den Sommerferien erfolgen.

Anschliessend wird der Gemeinderat die Vorschläge der Bau- und Planungskommission beraten und das weitere Vorgehen beschliessen.

Die öffentliche Auflage ist zurzeit im Spätherbst 2021 geplant. Dabei werden auch die Eingaben anlässlich der öffentlichen Mitwirkung behandelt. Nur während der öffentlichen Auflage können Einsprachen zur Ortsplanungsrevision erfolgen.

Information der Öffentlichkeit

Ab dem 7. Juli 2021 ist der kantonale Vorprüfungsbericht zur Gesamtrevision der Ortsplanung sowie der kantonale Vorprüfungsbericht zur Ausscheidung der Gewässerräume auf der Homepage der Gemeinde Schwarzenberg unter "Ortsplanungsrevision" aufgeschaltet. Alle Unterlagen sind zudem auf der Gemeindeverwaltung einsehbar. Kopien werden bei Bedarf abgegeben.

Am Dienstag, 7. September 2021 findet in der Mehrzweckhalle um 19.30 Uhr eine öffentliche Informationsveranstaltung zur Ausscheidung der Gewässerräume statt. Eine detaillierte Einladung folgt zeitgerecht mittels Haushaltungspost.

Bei Fragen steht Gemeindepräsident Marcel Gigon zur Verfügung.
Telefon 041 499 61 30 oder marcel.gigon@schwarzenberg.ch

Schwarzenberg, Ende Juni 2021

Gemeinderat Schwarzenberg