



Gemeinde Schwarzenberg

Kanton Luzern

Gesamtzonenplan

Situation 1:10'000

Vom Gemeinderat verabschiedet am 02. Juli 2020 zu Händen kantonaler Vorprüfung

Kantonale Vorprüfung vom

Öffentliche Auflage vom bis

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevorsteher

Marcel Gigon Markus Stocker

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. vom

Datum

Unterschrift

Plan: 3319_05 Projektnummer: Projektstellung: dia Bearbeitung: jw / hr AV-Daten: 2020 Plangröße: 70 x 116

ZEITRAUM PLANUNGEN AG
Hauptstrasse 21, 6005 Luzern
041 305 19 19
info@zeitraum-planungen.ch
zeitraum-planungen.ch

bucher + partner ag
Ingenieure und planer
City-Schynbühlstrasse 40
6110 Surber
Telefon 041 925 19 19
info@bucher-partner.ch
www.bucher-partner.ch

Bauzonen

	Dorfkernzone A (DK-A)	ES III
	Dorfkernzone B (DK-B)	ES III
	Wohnzone A (W-A)	ES II
	Wohnzone B (W-B)	ES II
	Arbeitszone (Ar)	ES IV
	Kurzzone (Kr)	ES II
	Zone für öffentliche Zwecke (aZ)	ES III
	Sonderbauzone Bochsli (SB Bochsli)	ES III
	Sonderbauzone Matt (SB Matt)	ES II
	Verkehrszone (VZ)	ES III
	Grünzone A (Gr-A)	ES III
	Grünzone B (Gr-B)	ES III

Nichtbauzonen

	Landwirtschaftszone (Lw)	ES III
	Übriges Gebiet A Verkehrsfläche (ÜG-A)	ES III
	Freihaltezone A (Fr-A) mit Enteignungsrecht (§ 58) für Langlaufloipen	

Schutzonen / Schutzobjekte

	Naturschutzzone I (Ns-I), Mahd
	Naturschutzzone II (Ns-II), Zone Weid
	Naturschutzzone III (Ns-III), Zone mit leichter Düngung
	Naturschutzzone IV (Ns-IV), Zone ohne Bewirtschaftung (Wald überlagert)

Überlagernde Zonen und Objekte

	Gebiete mit Spezialvorschriften (GmS)
	Gestaltungsplanpflicht
	Grünzone Gewässerraum (Gr-G) (wird in einem separaten Verfahren festgelegt)
	Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G) (wird in einem separaten Verfahren festgelegt)
	Freihaltezone Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung (wird in einem separaten Verfahren festgelegt)
	Schutzzone Geomorphologie (SG)
	Landschaftsschutzzone I (LS-I)
	Landschaftsschutzzone II (LS-II)
	Statische Waldgrenze
	Baubereich gemäss § 30 PBG
	Markanter Einzelbaum
	Feldgehölz, Gebüschgruppen, Hecken

Orientierender Planinhalt

	Wald
	Gewässer
	Eingedoltes Gewässer
	Archäologische Fundstelle
	Grundwasserschutzzone
	Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler Pilatus (BLN Pilatus)

Gefahrenzonen 1 : 12'000

(Orientierend; die rechtsgültigen Gefahrenzonen sind im Gefahrenzonenplan 1:5'000 dargestellt)

Gefahrenzonen

	Untersuchungsperimeter
	Gefahrenzone 1, Wassergefahren, erhebliche Gefährdung (G-Wa1)
	Gefahrenzonen 2 und 3, Wassergefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Wa2/3)
	Gefahrenzonen 2 und 3, Sturzgefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Sl2/3)
	Gefahrenzonen 2 und 3, Rutschgefahren, mittlere und geringe Gefährdung (G-Ru2/3)

